



## Matosinhos e Leça da Palmeira - Villa



 4  
Dormitorios

 3  
Baños

 197,8  
Área (m<sup>2</sup>)

 235,8  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**299 900 €**  
(EUR €)



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt  
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos  
AMI 20811

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Año Construcción: 2003
- Vistas: Vistas al campo, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Calefacción solar
- Certificación energética: B
- Agua corriente
- Lavavajillas
- Chimenea
- Preinstalación de Paneles solares
- Jardín
- Garaje
- Numero de plantas: 3
- Video portero
- Puerta de garaje eléctrica
- A poca distancia a pie de la playa
- Ubicación central
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Balcón



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

**T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt**  
**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos**  
**AMI 20811**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)