



Matosinhos e Leça da Palmeira - Piso



1
Dormitorios

1
Baños

52,7
Área (m²)

950 € / Mes
(EUR €)

T0+1 apartamento en alquiler en Av. Dom Afonso Henriques, a 5 minutos de la playa, al lado del metro del Ayuntamiento, en Matosinhos.

Si buscas el equilibrio perfecto entre comodidad urbana y tranquilidad, este apartamento T0+1 en alquiler en la Av. Dom Afonso Henriques es su elección ideal.

Este apartamento está disponible para alquilar completamente amueblado y equipado.

Una de las características distintivas de este apartamento es su balcón con vistas únicas a la ciudad de Matosinhos, donde podrá disfrutar de su desayuno y relajarse al final del día mientras disfruta de la puesta de sol.

Situado en la 6ª planta de un edificio de 6 plantas, con dos ascensores. La ubicación es inmejorable,



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



ya que se encuentra a poca distancia del Ayuntamiento de Matosinhos, lo que le proporciona un acceso rápido a los servicios públicos, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales.

Este apartamento en alquiler T0+1 es la elección perfecta para profesionales, parejas o solteros que buscan una casa bien cuidada, ubicada en una de las zonas más deseables de Oporto.

No te pierdas esta oportunidad de vivir en el corazón de Matosinhos, con fácil acceso a todas las atracciones y comodidades que esta ciudad tiene para ofrecer.

Características del apartamento:

- Sala de estar con cocina completa OpenSpace
- Dormitorio con armario
- Inodoro con plato de ducha

Cerca:

- Playa de Matosinhos 5 minutos
- Pingo Doce 2 minutos
- Ayuntamiento de Matosinhos - 6 minutos
- Mercado del Continente - 3 minutos
- Fitness Hut Matosinhos - 3 minutos
- Metro Câmara Matosinhos - 3 minutos

Existe la posibilidad de alquiler a corto plazo:

- . 3 meses por 1.190 €/mes
- . 6 meses por importe de 1.075 €/mes
- . 12 meses por 975€/mes

Los valores presentados no incluyen gastos de luz, agua e internet.

Este apartamento proviene de una oficina transformada en un apartamento T0+1.



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt

**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Lavadora
- Armarios empotrados
- Termo acumulador
- Amueblado
- Numero de plantas: 6
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la playa, Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Certificación energética: C
- Agua corriente
- Año de la reforma: 2022
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Año Construcción: 1998
- Cocina americana
- Ascensor
- A poca distancia a pie de la playa
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este, Oeste
- Balcón



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)