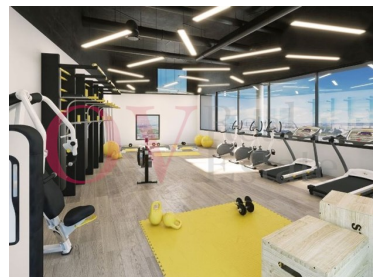




Paranhos - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **93,63** Área (m²)
 Garagem

320 000 €
(EUR €)

Apto. T2 a Estrear

Luxuoso T2 com suíte, varanda, elevador e garagem a ser finalizado no 1º Semestre de 2023. Localizado no 1º andar, com orientação Nascente em prédio com obras em estágio adiantado, o apartamento conta com 2 casas de banho, sendo 1 na suíte (com banheira) e outra de apoio ao outro quarto (com base de duche). Armários em todos os quartos e bomba de calor que manterá o apartamento sempre com uma ótima temperatura, seja no inverno ou no verão. A cozinha, também com armários, oferece ainda máquina de lavar louça, forno, micro-ondas, placa de indução, exaustor e combinado. Por ser uma construção moderna, o apartamento oferece ainda kit domótica, com controle de iluminação, climatização e estores, além de tomada para carregamento de veículo elétrico, no lugar de garagem do apartamento. O edifício conta ainda com elevadores, uma zona para convívio e eventos (com cozinha e casa de banho), ginásio e bicicletário.

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Com ótima localização, o edifício fica muito próximo à Quinta do Covelo, Polo Universitário, Hospital São João, escolas, shopping e também excelentes vias de acesso às auto-estradas e VCI.

LC 138663/20
AMI 20811

Porquê OV Real Estate

Porque sabemos que o tempo é escasso. Porque sabemos que a sua família precisa de tempo e dedicação. Deixe a mediação da venda ou compra do seu imóvel para a nós.

OV Real Estate, sempre disponível para ajudar no sucesso do seu negócio.

Características da Propriedade

- Garagem
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Ginásio
- Domótica
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Aquecedor a gás
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este
- Varanda

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)